

Оповещение о начале общественных обсуждений.

Администрация Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области оповещает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 66:08:0805009:779 площадью 156 кв. м., расположенного по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский муниципальный округ, в территориальной зоне МЦ «Многоцелевая зона» (далее – проект).

Проектом решения предполагается предоставление, либо отказ в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

Перечень информационных материалов к проекту решения:

материалы, обосновывающие предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

С информационными материалами можно ознакомиться в период проведения экспозиции проекта решения.

Общественные обсуждения проводятся с 29.05.2026 по 19.06.2026.

Срок подачи предложений и замечаний участников общественных обсуждений по проекту решения с 09 июня 2026 года по 16 июня 2026.

Место проведения экспозиции проекта решения, в холле 1-го этажа здания Администрации Верхнесалдинского муниципального округа, расположенного по адресу: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46.

Срок проведения экспозиции: с 09.06.2026 – 16.06.2026.

Время работы экспозиции: с понедельника по четверг с 08.00 до 14.00, с 15.00 до 17.00, в пятницу – с 08.00 до 13.00, с 14.00 до 16.00.

Экспозиция проводится в соответствии с порядком, установленным главой 4 Положения.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 26 Положения, имеют право вносить предложения и замечания с момента размещения на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему:

1) посредством официального сайта через форму для обращения граждан или по электронной почте;

2) в письменной форме в адрес Управления архитектуры, градостроительства и землепользования Администрации Верхнесалдинского муниципального округа (624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46) начальнику Управления архитектуры, градостроительства

и муниципального имущества Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Н.С. Зыкову);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Ответственное лицо за проведение экспозиции проекта решения, а также за приём замечаний и предложений по обсуждаемому проекту решения - начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Н.С. Зыков (каб. 105, тел. 5-00-16).

Проект решения а так же иные информационные материалы по данному вопросу размещены на официальном сайте Верхнесалдинского муниципального округа: <http://v-salda.ru/>.

Доступ к проекту решения, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений организуется в здании Администрации Верхнесалдинского муниципального округа по адресу: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46, кабинет № 101 (Управление архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Верхнесалдинского муниципального округа, тел. специалистов – 8 (34345) 5-07-42.

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА**

***О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства***

Рассмотрев заключение по результатам проведения общественных обсуждений, рекомендации Комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Верхнесалдинского муниципального округа, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа от 28.08.2019 № 214 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Верхнесалдинского городского округа в новой редакции» (в редакции решений Думы городского округа от 30.09.2020 № 302, от 22.11.2022 № 12, решения Думы Верхнесалдинского муниципального округа от 27.01.2026 № 301),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (отказать в предоставлении такого разрешения) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:08:0805009:779 площадью 156 кв. м., расположенного по адресу: Свердловская область, Верхнесалдинский муниципальный округ, в территориальной зоне МЦ «Многоцелевая зона».

2. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации Верхнесалдинского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского муниципального округа <http://v-salda.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества Администрации Верхнесалдинского муниципального округа Н.С. Зыкова.

Глава Верхнесалдинского муниципального округа

А.В. Маслов